

ПРОТОКОЛ

счетной комиссии по итогам голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Филипповский пер., д. 8, стр. 1

Номер протокола	1
Дата составления протокола	03.09.2024
Вид общего собрания	внеочередное
Форма общего собрания	заочное голосование
Инициатор общего собрания	ООО «СМАРТ ЦЕНТР», ОГРН 1137746576208, ИНН 7729745269, управляющая организация в многоквартирном доме
Дата начала заочного голосования	28.05.2024, в 9-00
Дата окончания заочного голосования	28.08.2024, в 18-00
Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений	г. Москва, Филипповский пер., д. 8, стр. 1, помещение коменданта на 1 этаже или стойка консьержа
Почтовый адрес, по которому направлялись заполненные бланки решений	119034, г. Москва, 1-й Зачатьевский пер., д.5, 1 этаж, помещение III, ком. 1, для ООО «СМАРТ ЦЕНТР»
Общее количество собственников помещений	95
Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании	65
Общее количество голосов собственников помещений	20 884,70
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании	15 437,35
Кворум для принятия решений	73,92% от общего числа голосов, кворум имеется
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме	20 884,70 кв.м

При подсчете голосов по принятию решения вопросов и определении испорченных бюллетеней счетная комиссия руководствовалась следующими правилами:

- «за» каждому собственнику или его представителю можно голосовать только за одно из предложенных к голосованию решений каждого вопроса;
- количество воздержавшихся от голосования по какому-либо вопросу определяется отдельным голосованием при прямом способе голосования, а при тайном голосовании - проставлением любого знака в соответствующей графе листа голосования.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

По вопросу 1 повестки дня: Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество собственников помещений, проголосовавших за каждый из вариантов голосования	Число голосов, которыми обладают собственники и помещений, проголосовавшие за каждый из	Кворум для принятия решения по вопросу повестки дня (в процентах от общего числа голосов принимающих)

		вариантов голосования	их участие в данном собрании)
«ЗА»	61	14 838,25	96,1%
«ПРОТИВ»	1	200,40	1,3%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	0	0,00	0,0%
Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	3	398,70	2,6%

Количество голосов «за» по решению вопроса 1 повестки дня составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

По вопросу 2 повестки дня: О проведении капитального ремонта фасада многоквартирного дома и определении условий и порядка его проведения

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество собственников ов помещений, проголосова вших за каждый из вариантов голосования	Число голосов, которыми обладают собственник и помещений, проголосова вшие за каждый из вариантов голосования	Кворум для принятия решения по вопросу повестки дня (в процентах от общего числа голосов принимающ их участие в данном собрании)
«ЗА»	59	14 600,15	69,91%
«ПРОТИВ»	1	195,90	0,94%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	3	428,50	2,05%
Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	2	212,80	1,02%

Количество голосов «за» по решению вопроса 2 повестки дня составляет большинство более двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, решение принято.

По вопросу 3 повестки дня: О выполнении работ по проведению ремонта подвальных помещений многоквартирного дома, а именно: напольного покрытия мест общего пользования (проездов и проходов) в паркинге многоквартирного дома

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество собственников ов помещений, проголосова вших за каждый из вариантов голосования	Число голосов, которыми обладают собственник и помещений, проголосова вшие за каждый из вариантов голосования	Кворум для принятия решения по вопросу повестки дня (в процентах от общего числа голосов принимающ их участие в данном собрании)
«ЗА»	21	5 455,45	35,3%
«ПРОТИВ»	36	8 582,70	55,6%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	6	1 186,40	7,7%
Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	2	212,80	1,4%

Количество голосов «за» по решению вопроса 3 повестки дня составляет меньшинство голосов от принявших участие в голосовании, решение не принято.

По вопросу 4 повестки дня: О порядке приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование


Итоги голосования:


Варианты голосования	Количество собственников помещений, проголосовавших за каждый из вариантов голосования	Число голосов, которыми обладают собственники и помещений, проголосовавшие за каждый из вариантов голосования	Кворум для принятия решения по вопросу повестки дня (в процентах от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании)
«ЗА»	61	14 743,85	95,5%
«ПРОТИВ»	1	280,30	1,8%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	1	200,4	1,3%
Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	2	212,80	1,4%

Количество голосов «за» по решению вопроса 4 повестки дня составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

Подписи:

Счетная комиссия


Харас Алесандр Захарович
(кв. 24)
Дата: 03.09.2024


Осипьян Артемий Артемьевич
(кв. 28)
Дата: 03.09.2024