

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**г. Москва, Филипповский пер., д. 8, стр. 1**

Сообщаем Вам, что по инициативе Киркорова Филиппа Бедрос, собственника квартиры №50, будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Москва, Филипповский пер., д. 8, стр. 1, в форме заочного голосования.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Дата начала заочного голосования **12.06.2023**  
Дата окончания заочного голосования **12.07.2023**

В 18 час. 00 мин. **12.07.2023** заканчивается приём заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчёт голосов.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Филипповский пер., д. 8, стр. 1, и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресу:

**Место передачи заполненного бланка решения:**

г. Москва, Филипповский пер., д. 8, стр. 1, помещение коменданта на 1 этаже или стойка консьержа

**Почтовый адрес для направления заполненного бланка решения:**

119034, г. Москва, 1-й Зачатьевский пер., д.5, 1 этаж, помещение III, ком. 1, для ООО «СМАРТ ЦЕНТР»

Повестка дня общего собрания:

<b>1.      Процедурные вопросы</b>
1.1.    Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания
<b>2.      Использование общего имущества</b>
2.1.    О предоставлении в аренду части крыши многоквартирного дома для устройства и эксплуатации зимнего сада из светопрозрачных легковозводимых конструкций, установлении арендной платы, избрании лица, уполномоченного на заключение и исполнение договора аренды данного имущества, использовании полученных по договору денежных средств в счёт оплаты на содержание жилых и нежилых помещений всех собственников с проведением перерасчёта.
2.2.    О предоставлении в аренду части коридора (межквартирной лестничной площадки) многоквартирного дома, установлении арендной платы, избрании лица, уполномоченного на заключение и исполнение договора аренды данного имущества, использовании полученных по договору денежных средств в счёт оплаты на содержание жилых и нежилых помещений всех собственников с проведением перерасчёта.
2.3.    Об установке системы контроля и управления доступом лифтов на 9 этаж, определении источника финансирования и порядка установки системы

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: г. Москва, Филипповский пер., д. 8, стр. 1, помещение коменданта на 1 этаже; сайт управляющей организации по ссылке: <http://www.smart-centr.com/houses/zhk-filippovskiy/> в разделе «Документы».

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

**Инициатор:**  
Киркоров Филипп Бедрос

Дата: 30.05.2023

Представитель по доверенности  /О.В. Джавахадзе/