

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Москва, 1-й Зачатьевский пер., д. 5

Сообщаем Вам, что по инициативе ООО «СМАРТ ЦЕНТР», ОГРН 1137746576208; ИНН 7729745269 (управляющая организация в многоквартирном доме) будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, 1-й Зачатьевский пер., д. 5, в форме заочного голосования.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Начало заочного голосования 04.11.2024 в 09 час. 00 мин.

Окончание заочного голосования 15.12.2024 в 18 час. 00 мин.

В 18 час. 00 мин. 15.12.2024 г. заканчивается приём заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчёт голосов.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, 1-й Зачатьевский пер., д. 5, и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресу:

Место передачи заполненного бланка решения:

г. Москва, 1-й Зачатьевский пер., д. 5, стойка консьержа в холле входной группы жилого дома

Почтовый адрес для направления заполненного бланка решения:

119034, г. Москва, 1-й Зачатьевский пер., д. 5, 1 этаж, помещение III, ком. 1, для ООО «СМАРТ ЦЕНТР»

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания
2. О проведении капитального ремонта напольного покрытия мест общего пользования в помещениях: №XIV комната 1 этаж «1», №II комната 79 и 90 этаж «подвал 2», №I комнаты 87и 88 этаж «подвал 1» многоквартирного дома
3. О проведении капитального ремонта водосливных лотков в помещении №I комната 87 этаж «подвал 1 и определении условий и порядка его проведения
4. О выборе цветовой палитры (декора) для стойки консьержа и напольных деревянных изделий диванной зоны входной группы
5. О выполнении работ по инженерно-техническому обследованию и разработке проектной документации за счет средств фонда капитального ремонта (далее – ФКР) и определении условий и порядка их проведения
6. О предоставлении собственникам кв. 38 права использования части общего имущества с целью перепланировки, а именно: смещение входной двери в квартиру 38 с закладкой части бывшего дверного проема

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: г. Москва, 1-й Зачатьевский пер., д. 5, стойка консьержа; сайт управляющей организации по ссылке: <http://www.smart-centr.com/houses/zhk-novaya-ostozhenka-1-y-zachatevskiy-per-d-5/> в разделе «Документы».

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор:

Генеральный директор ООО «СМАРТ ЦЕНТР»

Горелов М.С.



Дата: 21.10.2024