

**ПРОТОКОЛ исправления описки
в Протоколе №1 от 29.10.2025**

**счетной комиссии по итогам голосования на общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Филипповский пер., д. 8, стр. 1**

| | |
|--|---|
| Номер протокола | 1 |
| Дата составления протокола | 29.10.2025 |
| Дата составления дополнения к протоколу | 07.11.2025 |
| Вид общего собрания | внеочередное |
| Форма общего собрания | заочное голосование |
| Инициатор общего собрания | ООО «СМАРТ ЦЕНТР», ОГРН 1137746576208, ИНН 7729745269, управляющая организация в многоквартирном доме |
| Начало заочного голосования | 31.08.2025, в 9-00 |
| Окончание заочного голосования | 25.10.2025, в 18-00 |
| Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений | г. Москва, Филипповский пер., д. 8, стр. 1, помещение коменданта на 1 этаже или стойка консьержа |
| Почтовый адрес, по которому направлялись заполненные бланки решений | 119034, г. Москва, 1-й Зачатьевский пер., д.5, 1 этаж, помещение III, ком. 1, для ООО «СМАРТ ЦЕНТР» |
| Общее количество собственников помещений | 95 |
| Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании | 71 |
| Общее количество голосов собственников помещений | 20 807,20 |
| Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании | 18 215,40 |
| Кворум для принятия решений | 87,54% от общего числа голосов, кворум имеется |
| Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме | 20 807,20 кв.м |
| Присутствующие лица | отсутствуют, т.к. собрание проводится в форме заочного голосования |
| Приглашенные лица | отсутствуют, т.к. собрание проводится в форме заочного голосования |

В связи с выявленной технической ошибкой в протоколе № _ счетной комиссии по итогам голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Филипповский пер., д. 8, стр. 1 управляющая организация ООО «СМАРТ ЦЕНТР» (ОГРН 1137746576208) считает необходимым изложить вопрос 6,7,8 повестки общего собрания в следующей редакции, соответствующей решениям общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Филипповский пер., д. 8, стр. 1:

По вопросу 6 повестки дня: О расторжении собственниками помещений в многоквартирном доме договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией и заключении договора с управляющей организацией
Итоги голосования:

| Варианты голосования | Количество | Число | Кворум для |
|----------------------|------------|-------|------------|
|----------------------|------------|-------|------------|

| | собственник ов помещений, проголосова вших за каждый из вариантов голосования | голосов, которыми обладают собственник и помещений, проголосова вшие за каждый из вариантов голосования | принятия решения по вопросу повестки дня (в процентах от общего числа собственник ов помещений в многокврти рном доме) |
|---|--|---|---|
| «ЗА» | 50 | 10484,20 | 50,39% |
| «ПРОТИВ» | 13 | 4133,10 | 19,86% |
| «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | 5 | 2990,05 | 14,37% |
| Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня | 3 | 608,05 | 2,9% |

Количество голосов «за» по решению вопроса 6 повестки дня составляет менее 100% голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме, решение не принято.

По вопросу 7 повестки дня: О расторжении собственниками помещений в многоквартирном доме договора отопления и подогрева воды с ресурсоснабжающей организацией и заключении договора с управляющей организацией

Итоги голосования:

| Варианты голосования | Количество собственник ов помещений, проголосова вших за каждый из вариантов голосования | Число голосов, которыми обладают собственник и помещений, проголосова вшие за каждый из вариантов голосования | Кворум для принятия решения по вопросу повестки дня (в процентах от общего числа собственник ов помещений в многокврти рном доме) |
|---|--|--|---|
| «ЗА» | 50 | 10484,20 | 50,39% |
| «ПРОТИВ» | 16 | 4741,15 | 22,79% |
| «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | 5 | 2990,05 | 14,37% |
| Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня | 0 | 0,00 | 0,00% |

Количество голосов «за» по решению вопроса 7 повестки дня составляет менее 100% голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме, решение не принято.

По вопросу 8 повестки дня: О расторжении собственниками помещений в многоквартирном доме договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией и заключении договора с управляющей организацией

Итоги голосования:

| Варианты голосования | Количество собственник ов помещений, | Число голосов, которыми обладают | Кворум для принятия решения по вопросу |
|----------------------|---|---|---|
|----------------------|---|---|---|

| | проголосовавших за каждый из вариантов голосования | собственник и помещений, проголосовавшие за каждый из вариантов голосования | повестки дня (в процентах от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме) |
|---|--|---|---|
| «ЗА» | 48 | 10176,40 | 48,91% |
| «ПРОТИВ» | 18 | 5048,95 | 24,26% |
| «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | 5 | 2990,05 | 14,37% |
| Голоса в бюллетенях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня | 0 | 0,00 | 0,00% |

Количество голосов «за» по решению вопроса 8 повестки дня составляет менее 100% голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме, решение не принято.

Остальное содержание Протокола № 1 от 29.10.2025 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Филипповский пер., д. 8, стр. 1 оставить без изменений.

Генеральный директор
ООО «СМАРТ ЦЕНТР»
07.11.2025



Горелов М.С.